

ACTA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA C. P. DOLORES IBARRURI, 18 Y 20 – GARAJE FUENLABRADA (MADRID)

En Fuenlabrada, a las 20.30 horas del día 27 de julio de 2017, y en segunda convocatoria, convocada por el Sr. Presidente D. Francisco Pérez Navas, da comienzo la Junta General Extraordinaria de la Comunidad de Propietarios “Dolores Ibarruri, 18 y 20 - Garaje”, en el garaje de la comunidad, tratando los siguientes puntos del:

ORDEN DEL DIA

1. Información sobre las ejecuciones y soluciones pendientes de la Obra por parte de D. Antonio García García, Arquitecto contratado por la comunidad. Acuerdos a tomar.
2. Ruegos y preguntas.

ASISTENTES

D. José Duarte Fernández – Pza. Garaje 21
D. Manuel Curiel Castejón – Pza. Garaje 57
D. Juan Ramón Sereno Almena– Pza. Garaje 24
Dña. Nuria García Moreno - Pza. Garaje 54
Dña. Raquel Rubio – Pza. Garaje 18
D. Francisco Pérez Navas - Pza. Garaje 20
D. Roberto Nieto – Pza. Garaje 28
Dña. Julia Pilar Rios – Pza. Garaje 64
D. Ángel Sánchez Galindo – Pza. Garaje 41
D. Juan Francisco García- Pza. Garaje 60
D. Manuel Poley - Pza. Garaje 26 (Representado por D. Francisco Pérez Navas)
D. José Florencio Cruz – Pza. Garaje 11
D. Eugenio Benito – Pza. Garaje 31
D. Francisco José Garrido - Pza. Garaje 48
D. Marcelo Francisco Celestino– Pza. Garaje 47
D. Javier González – Pza. Garaje 50

ACUERDOS

PRIMERO: El administrador presenta a los asistentes al arquitecto D. Antonio García García, el que se compromete que a partir del 21 de agosto acometerá las reparaciones de tres actuaciones ya realizadas.

Primero va a cambiar las albardillas o cubremuros de la zona posterior (la que da al parque) y la que está entre el portal 18 y portal 16 de la calle Dolores Ibarruri.

Segundo va a impermeabilizar el mismo muro pero por el lado interior.

Tercero va a sellar las juntas de dilatación.

Todas estas actuaciones ya se han realizado en varias ocasiones por diferentes empresas con la dirección del arquitecto D. Antonio García García.

En principio solo se van a realizar estas actuaciones ya que según la opinión del arquitecto ni por el patio, ni por la plataforma, ni por el exterior de los muros entra agua.

Todas estas actuaciones y futuras actuaciones si hicieran falta, no tendrán coste alguno para la comunidad de propietarios, según se compromete en esta junta el arquitecto D. Antonio García García.

SEGUNDO: No hay ruegos ni preguntas por parte de ningún asistente.

Y sin más asuntos que tratar, siendo las 21.15 horas, se da por terminada la reunión, de cuyos acuerdos con el visto bueno del Sr. Presidente, se levanta la presenta Acta.

PRESIDENTE

ADMINISTRADOR