

Apt.	Ud.	Descripción	Medición	Precio unitario	Importe Euros
------	-----	-------------	----------	-----------------	---------------

**RESTAURACIONES VARIAS**

**ACTUACIONES**

**CAPITULO 1.- CERRAMIENTO DE ENTRADA A FINCA (aproximadamente 5 m2)**

01.01	ud	Demolición completa de tramo agrietado y desplomado de ladrillo cara vista realizado por medios manuales y mecánicos, incluso con carga y transporte de escombros a vertedero homologado.			
			1,00	265,00	265,00 €
01.02	ud	Ejecución de nuevo zuncho de hormigón en masa elaborado en obra armado con varilla roscada de ancho medio de 30 cms para anclaje y soporte del nuevo cerramiento, previa extracción de tierras y posterior relleno de las mismas.			
			1,00	330,00	330,00 €
01.03	ud	Ejecución de nuevo cerramiento realizado en fábrica de ladrillo cara vista de similares características al actual, debidamente enforjado y recibido con mortero de cemento y arena de río con una dosificación normal, llagueado y limpio.			
			1,00	395,00	395,00 €

**TOTAL CAPITULO 1.- CERRAMIENTO DE ENTRADA A LA FINCA**

**990,00 €**

**CAPITULO 2.- RAMPA DE ACCESO A GARAJE**

02.01	m	Retirada de rejilla de hierro existente en puerta de acceso a garaje, con posterior picado del soporte base realizado por medios manuales y/o mecánicos hasta llegar a base de soporte firme, incluso limpieza, carga y transporte de escombros a vertedero homologado.			
			5,00	20,00	100,00 €
02.02	m	Ejecución de nueva canaleta realizada en obra de hormigón polímero sobre soporte realizado en hormigón en masa elaborado en obra armada con varilla corrugada de 4+4, debidamente extendida, nivelada y con pronunciado de pendiente hasta su embocadura con desagüe.			
			5,00	58,00	290,00 €
02.03	ud	Realización de nueva impermeabilización para desagüe mediante mortero hidrófugo anti humedad de la marca Sika y acabado en dos manos de resina de poliuretano.			
			1,00	50,00	50,00 €
02.04	ud	Pintura al esmalte sintético para la totalidad de rejilla retirada anteriormente, previa imprimación antioxidante en color negro; debidamente recibida e instalada sobre canaleta ejecutada anteriormente.			
			1,00	120,00	120,00 €

**TOTAL CAPITULO 2.- RAMPA DE ACCESO A GARAJE**

**560,00 €**

**CAPITULO 3.- SOLADOS**

03.01	m2	Levantado de baldosas desprendidas en zona de usos comunes realizado por medios manuales y mecánicos con acopio de los que de encuentren en buen estado para su recuperación.			
			45,00	12,00	540,00 €
03.02	m2	Realización de nueva capa de compresión realizado con mortero de cemento y arena de río con una dosificación normal 1:4, debidamente extendido y nivelado.			
			45,00	14,00	630,00 €
03.03	m2	Ejecución de nuevo solado en zona anteriormente levantada con baldosa acopiada anteriormente y aportando toda aquella que fuera necesaria, de similares características a las actuales, debidamente enlechado y limpio.			
			45,00	38,00	1.710,00 €
03.04	ud	Suministro y colocación de nuevo sumidero sifónico de PVC de medidas 30x30 cms, debidamente conexionado a red de saneamiento, debidamente sellado y limpio.			
			1,00	95,00	95,00 €

**TOTAL CAPITULO 3.- SOLADOS**

**2.975,00 €**



## PRESUPUESTO DE OBRA

C.P. ERNESTO CHE GUEVARA, 9 2  
CIUDAD: FUENLABRADA (MADRID)

FECHA: 08/11/2017  
Ppto: CA 0312/17

Apt.	Ud.	Descripción	Medición	Precio unitario	Importe Euros
<b>CAPITULO 4.- PINTURAS Y TRATAMIENTOS</b>					
04.01	ud	Pintura al esmalte sintético para puerta de acceso a la finca, previa limpieza e imprimación antioxidante en zonas necesarias, en color a elegir por la Propiedad.	1,00	130,00	130,00 €
04.02	ud	Pintura al esmalte sintético para puerta de portal, previa limpieza e imprimación antioxidante, en color a elegir por la Propiedad.	1,00	185,00	185,00 €
04.03	ud	Pintura al esmalte sintético para trampilla de acceso a depuradora de piscina, previo lijado y decapado de la misma, así como imprimación antioxidante completa, en color a elegir por la Propiedad.	1,00	60,00	60,00 €
04.04	ud	Pintura al esmalte sintético para peldaño de acceso a cuarto de la depuradora, previa limpieza e imprimación antioxidante en color a elegir por la Propiedad.	1,00	50,00	50,00 €
<b>TOTAL CAPITULO 4.- PINTURAS Y TRATAMIENTOS</b>					<b>425,00 €</b>
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>					<b>4.950,00 €</b>

*Precios sin I.V.A.*

**CONFORME LA PROPIEDAD**

**CONFORME CARPA SL**

