



CONVOCATORIA JUNTA GENERAL ORDINARIA

24/02/2022



PRESENTACION DE CUENTAS MODELO
INFORME GASTOS E INGRESOS
01/01/2021 AL 31/12/2021



- GESTION DE FINCAS NAVARRO
CALLE VALENCIA, 7 - LOCAL 2
28945 FUENLABRADA
MADRID
910337607
info@gestiondefincasnavarro.es

COMUNIDAD: COM.PROP. ENSANCHE DE VALLECAS 14
DETALLE LIQUIDACION INGRESOS Y GASTOS DESDE 01/01/2021 HASTA 31/12/2021

INGRESOS CUOTAS RECIBOS

Total Recibos emitidos en el ejercicio actual (desde 01/01/2021 hasta 31/12/2021) 133.290,76

PAGOS EFECTUADOS

6220000 - MANTENIMIENTO GIMNASIO	601,75
6220001 - MANTENIMIENTO ASCENSOR	13.594,03
6220003 - MANTENIMIENTO LIMPIEZA	25.794,56
6220004 - MANTENIMIENTO CONTRA INCENDIOS	1.247,41
6220006 - MANTENIMIENTO GRUPO PRESION	1.686,36
6220007 - MANTENIMIENTO JARDINES	193,60
6220009 - MANTENIMIENTO PISCINA	11.994,46
6220010 - MANTENIMIENTO PUERTAS GARAJES	788,92
6220015 - MANTENIMIENTO CONSERJERIA FINCA	33.548,92
6220021 - MANTENIMIENTO PLACAS SOLARES	2.877,62
6220056 - MANTENIMIENTO PARARRAYOS	108,90
6220112 - REPARACIONES ASCENSOR	66,00
6232200 - HONORARIOS ADMON. FINCAS NAVARRO	5.791,90
6250000 - SEGURO MULTIRRIESGO COMUNIDAD	2.887,53
6260102 - GASTOS DEVOLUCION RECIBOS	34,37
6260300 - COMISIONES BANCARIAS	613,29
6280301 - LUZ COMUNIDAD	6.606,54
6280302 - LUZ GARAJES	3.497,44
6280303 - AGUA PCI CONTRA INCENDIOS	1.982,23
6280501 - LUZ PORTAL A	878,32
6280601 - LUZ PORTAL B	671,61
6280701 - LUZ PORTAL C	771,16
6280702 - AGUA PORTALES	2.449,41
6280801 - LUZ PORTAL D	1.195,23
6281005 - LUZ PORTAL E	687,33
6281101 - LUZ PORTAL F	721,83
6281201 - LUZ PORTAL G	738,39
6281301 - CONSUMO LUZ PORTAL C (SOTANO)	1.821,70
6290000 - IMPUESTOS MUNICIPALES	1.493,20
6290007 - GASTOS VARIOS TODOS	7.180,36
6290010 - GASTOS VARIOS TODOS MENOS LOCAL	151,75

Total gastos 132.676,12

TESORERIA (Saldo Inicial + Ingresos - Gastos)

6.179,96

JUSTIFICACION DEL SALDO:

Bancos.....	6.179,96
Recibos pendientes de cobro.....	1.040,24
Ingresos extras pendientes.....	270,00
Pagos pendientes de realizar.....	0,00
Saldo total.....	6.950,20



PRESENTACION DE CUENTAS MODELO
INFORME GASTOS E INGRESOS POR PARTIDAS
01/01/2021 AL 31/12/2021



INFORME GASTOS E INGRESOS

Desde la fecha: 21/10/2021
Hasta la fecha: 31/12/2021

COM.PROP. ENSANCHE DE VALLECAS 14

Cuenta	Descripción	Número	Fecha Alta	Importe	Pagado	Fecha Pago
GASTO						
6220000 - MANTENIMIENTO GIMNASIO						
	MANTENIMIENTO GIMNASIO		21/10/2021	511,03	511,03	21/10/2021
	MANTENIMIENTO GIMNASIO		05/11/2021	45,36	45,36	05/11/2021
	MANTENIMIENTO GIMNASIO		03/12/2021	45,36	45,36	03/12/2021
	Total Cuenta...			601,75	601,75	
6220001 - MANTENIMIENTO ASCENSOR						
	MANTENIMIENTO ASCENSOR ENERO-OCTUBRE		21/10/2021	13.594,03	13.594,03	21/10/2021
	Total Cuenta...			13.594,03	13.594,03	
6220003 - MANTENIMIENTO LIMPIEZA						
	SERVICIO LIMPIEZA ENERO A OCTUBRE		21/10/2021	19.540,44	19.540,44	21/10/2021
	SERVICIO LIMPIEZA OCTUBRE - MENSUAL		12/11/2021	1.862,43	1.862,43	12/11/2021
	SERVICIO LIMPIEZA NOVIEMBRE - MENSUAL		03/12/2021	1.862,43	1.862,43	03/12/2021
	SERVICIO LIMPIEZA DICIEMBRE - MENSUAL		30/12/2021	2.529,26	2.529,26	30/12/2021
	Total Cuenta...			25.794,56	25.794,56	
6220004 - MANTENIMIENTO CONTRA INCENDIOS						
	MANT.SIST.CONTRA INCENDIOS ENERO A OCTUB		21/10/2021	1.247,41	1.247,41	21/10/2021
	Total Cuenta...			1.247,41	1.247,41	
6220006 - MANTENIMIENTO GRUPO PRESION						
	MANT. GRUPO PRESION ENERO A OCTUBRE		21/10/2021	1.601,66	1.601,66	21/10/2021
	MANTENIMIENTO GRUPO DE PRESION		03/11/2021	42,35	42,35	03/11/2021
	MANTENIMIENTO GRUPO DE PRESION		02/12/2021	42,35	42,35	02/12/2021
	Total Cuenta...			1.686,36	1.686,36	
6220007 - MANTENIMIENTO JARDINES						
	SERVICIO JARDINERIA DICIEMBRE		30/12/2021	193,60	193,60	30/12/2021
	Total Cuenta...			193,60	193,60	
6220009 - MANTENIMIENTO PISCINA						
	MANT. PISCINA FRACCIONADO ENERO A OCTUBR		21/10/2021	10.144,62	10.144,62	21/10/2021
	MANT. PISCINA FRACCIONADO		12/11/2021	924,92	924,92	12/11/2021
	MANT. PISCINA FRACCIONADO		03/12/2021	924,92	924,92	03/12/2021
	Total Cuenta...			11.994,46	11.994,46	
6220010 - MANTENIMIENTO PUERTAS GARAJES						
	MANTENIMIENTO PUERTAS GARAJE ENERO A OCT		21/10/2021	788,92	788,92	21/10/2021
	Total Cuenta...			788,92	788,92	
6220015 - MANTENIMIENTO CONSERJERIA FINCA						
	CONSERJERIA 44 H. SEMANALES ENERO A OCTU		21/10/2021	25.683,21	25.683,21	21/10/2021

SERVICIO CONSERJERIA OCTUBRE - MENSUAL	12/11/2021	2.397,25	2.397,25	12/11/2021
SERVICIO SACADO DE CUBOS OCTU- MENSUAL	12/11/2021	314,60	314,60	12/11/2021
SERVICIO CONSERJERIA NOVIEMBRE - MENSUAL	03/12/2021	2.397,25	2.397,25	03/12/2021
CONSERJERIA DEV. EMBARGO HACIENDA 50%	03/12/2021	-270,00	-270,00	03/12/2021
SERVICIO SACADO DE CUBOS DICIEMBRE	30/12/2021	353,97	353,97	30/12/2021
SERVICIO CONSERJERIA DICIEMBRE - MENSUAL	30/12/2021	2.672,64	2.672,64	30/12/2021

Total Cuenta... 33.548,92 33.548,92

6220021 - MANTENIMIENTO PLACAS SOLARES

MANTENIMIENTO PLACAS SOLARES	21/10/2021	2.534,78	2.534,78	21/10/2021
MANTENIMIENTO PLACAS SOLARES	03/11/2021	171,42	171,42	03/11/2021
MANTENIMIENTO PLACAS SOLARES	02/12/2021	171,42	171,42	02/12/2021

Total Cuenta... 2.877,62 2.877,62

6220056 - MANTENIMIENTO PARARRAYOS

MANTENIMIENTO PARARRAYOS ENERO A	21/10/2021	108,90	108,90	21/10/2021
----------------------------------	------------	--------	--------	------------

Total Cuenta... 108,90 108,90

6220112 - REPARACIONES ASCENSOR

RETIRADA DE LLAVES DE FOSO PORTAL G	22/12/2021	66,00	66,00	22/12/2021
-------------------------------------	------------	-------	-------	------------

Total Cuenta... 66,00 66,00

6232200 - HONORARIOS ADMON. FINCAS NAVARRO

HONORARIOS ADM. ENERO A OCTUBRE	21/10/2021	5.311,90	5.311,90	21/10/2021
HONORARIOS ADM.FINCAS NAVARRO	03/12/2021	240,00	240,00	03/12/2021
HONORARIOS ADM.FINCAS NAVARRO	03/12/2021	240,00	240,00	03/12/2021

Total Cuenta... 5.791,90 5.791,90

6250000 - SEGURO MULTIRRIESGO COMUNIDAD

SEGURO MULTIRRIESGO ENERO A OCTUBRE	21/10/2021	2.200,25	2.200,25	21/10/2021
SEGURO MULTIRRIESGO COMUNIDAD	01/11/2021	687,28	687,28	01/11/2021

Total Cuenta... 2.887,53 2.887,53

6260102 - GASTOS DEVOLUCION RECIBOS

GASTO DEVOLUCION DE RECIBO	12/11/2021	4,29	4,29	12/11/2021
GASTO DEVOLUCION DE RECIBO	12/11/2021	4,30	4,30	12/11/2021
GASTO DEVOLUCION DE RECIBO	15/11/2021	4,30	4,30	15/11/2021
GASTO DEVOLUCION DE RECIBO	16/11/2021	4,30	4,30	16/11/2021
GASTO DEVOLUCION DE RECIBO	16/11/2021	4,29	4,29	16/11/2021
GASTO DEVOLUCION DE RECIBO	17/11/2021	4,30	4,30	17/11/2021
GASTO DEVOLUCION DE RECIBO	09/12/2021	4,29	4,29	09/12/2021
GASTO DEVOLUCION DE RECIBO	09/12/2021	4,30	4,30	09/12/2021

Total Cuenta... 34,37 34,37

6260300 - COMISIONES BANCARIAS

COMISIONES SABADELL ENERO A OCTUBRE	21/10/2021	478,47	478,47	21/10/2021
COMISIONES SABADELL	08/11/2021	0,36	0,36	08/11/2021
COMISIONES SABADELL	10/11/2021	51,18	51,18	10/11/2021
COMISIONES SABADELL	12/11/2021	5,00	5,00	12/11/2021
COMISIONES SABADELL	01/12/2021	0,36	0,36	01/12/2021
COMISIONES SABADELL	03/12/2021	51,18	51,18	03/12/2021
COMISIONES SABADELL	03/12/2021	25,66	25,66	03/12/2021
COMISIONES SABADELL	20/12/2021	0,36	0,36	20/12/2021
COMISIONES SABADELL	20/12/2021	0,36	0,36	20/12/2021
COMISIONES SABADELL	31/12/2021	0,36	0,36	31/12/2021

Total Cuenta... 613,29 613,29

6280301 - LUZ COMUNIDAD

LUZ MANCOMUNIDAD ENERO A OCTUBRE	21/10/2021	4.501,51	4.501,51	21/10/2021
LUZ MANCOMUNIDAD	03/12/2021	752,58	752,58	03/12/2021
LUZ MANCOMUNIDAD	07/12/2021	353,10	353,10	07/12/2021
LUZ MANCOMUNIDAD	07/12/2021	419,75	419,75	07/12/2021
LUZ MANCOMUNIDAD	07/12/2021	541,43	541,43	07/12/2021
LUZ MANCOMUNIDAD	07/12/2021	51,17	51,17	07/12/2021
LUZ MANCOMUNIDAD (REVISION)	08/12/2021	-14,17	-14,17	08/12/2021
LUZ C.FI	09/12/2021	1,17	1,17	09/12/2021

Total Cuenta... 6.606,54 6.606,54

6280302 - LUZ GARAJES

CONSUMO LUZ GARAJE ENERO A OCTUBRE	21/10/2021	2.807,09	2.807,09	21/10/2021
CONSUMO LUZ GARAJE	04/11/2021	259,35	259,35	04/11/2021
CONSUMO LUZ GARAJE	03/12/2021	279,00	279,00	03/12/2021
CONSUMO LUZ GARAJE	07/12/2021	77,15	77,15	07/12/2021
CONSUMO LUZ GARAJE	07/12/2021	52,04	52,04	07/12/2021
CONSUMO LUZ GARAJE	08/12/2021	3,57	3,57	08/12/2021
CONSUMO LUZ GARAJE	13/12/2021	19,24	19,24	13/12/2021

Total Cuenta... 3.497,44 3.497,44

6280303 - AGUA PCI CONTRA INCENDIOS

AGUA PCI ENERO A OCTUBRE	21/10/2021	1.654,54	1.654,54	21/10/2021
AGUA PCI	12/11/2021	327,69	327,69	12/11/2021

Total Cuenta... 1.982,23 1.982,23

6280501 - LUZ PORTAL A

CONSUMO LUZ PORTAL A ENERO A OCTUBRE	21/10/2021	740,63	740,63	21/10/2021
CONSUMO LUZ PORTAL A	04/11/2021	63,94	63,94	04/11/2021
CONSUMO LUZ PORTAL A	03/12/2021	57,10	57,10	03/12/2021
CONSUMO LUZ PORTAL A	14/12/2021	16,65	16,65	17/02/2022

Total Cuenta... 878,32 878,32

6280601 - LUZ PORTAL B

CONSUMO LUZ PORTAL B ENERO A OCTUBRE	21/10/2021	545,01	545,01	21/10/2021
CONSUMO LUZ PORTAL B	04/11/2021	56,54	56,54	04/11/2021
CONSUMO LUZ PORTAL B	03/12/2021	54,53	54,53	03/12/2021
CONSUMO LUZ PORTAL B	13/12/2021	16,21	16,21	13/12/2021
CONSUMO LUZ PORTAL B (REVISION)	24/12/2021	-0,68	-0,68	24/12/2021

Total Cuenta... 671,61 671,61

6280701 - LUZ PORTAL C

CONSUMO LUZ PORTAL C ENERO A OCTUBRE	21/10/2021	647,72	647,72	21/10/2021
CONSUMO LUZ PORTAL C	04/11/2021	55,44	55,44	04/11/2021
CONSUMO LUZ PORTAL C	03/12/2021	53,30	53,30	03/12/2021
CONSUMO LUZ PORTAL C	13/12/2021	14,70	14,70	13/12/2021

Total Cuenta... 771,16 771,16

6280702 - AGUA PORTALES

CONSUMO AGUA PORTALES ENERO A OCTUBR	21/10/2021	2.238,39	2.238,39	21/10/2021
CONSUMO AGUA PORTAL B	12/11/2021	21,12	21,12	12/11/2021
CONSUMO AGUA PORTAL G	12/11/2021	19,24	19,24	12/11/2021
CONSUMO AGUA PORTAL C1	12/11/2021	20,17	20,17	12/11/2021
CONSUMO AGUA PORTAL C2	12/11/2021	19,24	19,24	12/11/2021
CONSUMO AGUA PORTAL C3	12/11/2021	20,17	20,17	12/11/2021
CONSUMO AGUA PORTAL A-1	12/11/2021	37,04	37,04	12/11/2021
CONSUMO AGUA PORTAL A-2	12/11/2021	74,04	74,04	12/11/2021

		Total Cuenta...	2.449,41	2.449,41	
6280801 - LUZ PORTAL D					
CONSUMO LUZ PORTAL D ENERO A OCTUBRE	21/10/2021	1.010,79	1.010,79	21/10/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL D	04/11/2021	91,73	91,73	04/11/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL D	03/12/2021	67,77	67,77	03/12/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL D	14/12/2021	26,44	26,44	14/12/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL D (REVISION LECTURA)	24/12/2021	-1,50	-1,50	24/12/2021	
		Total Cuenta...	1.195,23	1.195,23	
6281005 - LUZ PORTAL E					
CONSUMO LUZ PORTAL E ENERO A OCTUBRE	21/10/2021	561,23	561,23	21/10/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL E	04/11/2021	57,69	57,69	04/11/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL E	03/12/2021	56,20	56,20	03/12/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL E	13/12/2021	12,85	12,85	13/12/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL E (REVISION)	22/12/2021	-0,64	-0,64	22/12/2021	
		Total Cuenta...	687,33	687,33	
6281101 - LUZ PORTAL F					
CONSUMO LUZ PORTAL F ENERO A OCTUBRE	21/10/2021	583,71	583,71	21/10/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL F	04/11/2021	62,59	62,59	04/11/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL F	03/12/2021	61,72	61,72	03/12/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL F	13/12/2021	15,59	15,59	13/12/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL F (REVISION)	22/12/2021	-1,78	-1,78	22/12/2021	
		Total Cuenta...	721,83	721,83	
6281201 - LUZ PORTAL G					
CONSUMO LUZ PORTAL G ENERO A OCTUBRE	21/10/2021	595,32	595,32	21/10/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL G	04/11/2021	63,48	63,48	04/11/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL G	03/12/2021	59,83	59,83	03/12/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL G	13/12/2021	21,93	21,93	13/12/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL G (REVISION)	22/12/2021	-2,17	-2,17	22/12/2021	
		Total Cuenta...	738,39	738,39	
6281301 - CONSUMO LUZ PORTAL C (SOTANO)					
CONSUMO LUZ PORTAL C (SOTANO) ENERO A OC	21/10/2021	1.357,46	1.357,46	21/10/2021	
CONSUMO LUZ PORTAL C (SOTANO)	03/12/2021	464,24	464,24	03/12/2021	
		Total Cuenta...	1.821,70	1.821,70	
6290000 - IMPUESTOS MUNICIPALES					
VADO - IMPUESTOS	21/10/2021	1.493,20	1.493,20	21/10/2021	
		Total Cuenta...	1.493,20	1.493,20	
6290007 - GASTOS VARIOS TODOS					
GASTOS VARIOS ENERO A OCTUBRE	21/10/2021	7.107,76	7.107,76	21/10/2021	
IESA DIGITALIZACION	10/11/2021	72,60	72,60	10/11/2021	
REGISTRO LOPD	24/11/2021	248,05	248,05	24/11/2021	
REGISTRO LOPD DEVOLUCION	28/12/2021	-248,05	-248,05	28/12/2021	
		Total Cuenta...	7.180,36	7.180,36	
6290010 - GASTOS VARIOS TODOS MENOS LOCAL					
MATERIAL VARIOS FERRETERIA	30/12/2021	39,62	39,62	30/12/2021	
MATERIAL ILUMINACION - ELECTRICO	30/12/2021	112,13	112,13	30/12/2021	
		Total Cuenta...	151,75	151,75	
		Total...	132.676,12	132.676,12	



**PRESENTACION DE CUENTAS MODELO
LIQUIDACION GASTOS E INGRESOS POR GRUPOS
DE REPARTO 01/01/2021 AL 31/12/2021**



- GESTION DE FINCAS NAVARRO
CALLE VALENCIA, 7 - LOCAL 2
28945 FUENLABRADA
MADRID
910337607
info@gestiondefincasnavarro.es

Fecha de impresión: 17/02/2022

LIQUIDACION GASTOS POR GRUPO DESDE 21/10/2021 HASTA 31/12/2021
COMUNIDAD: COM.PROP. ENSANCHE DE VALLECAS 14
FORMATO RESUMIDO

GASTOS GARAJE - PLAZAS DE GARAJE

AGUA PCI CONTRA INCENDIOS	1.982,23
IMPUESTOS MUNICIPALES	1.493,20
LUZ GARAJES	3.497,44
MANTENIMIENTO PUERTAS GARAJES	788,92

Total..... 7.761,79

GASTOS GENERALES - EXCEPTO LOCALES

AGUA PORTALES	2.449,41
CONSUMO LUZ PORTAL C (SOTANO)	1.821,70
GASTOS VARIOS TODOS MENOS LOCAL	151,75
LUZ PORTAL A	878,32
LUZ PORTAL B	671,61
LUZ PORTAL C	771,16
LUZ PORTAL D	1.195,23
LUZ PORTAL E	687,33
LUZ PORTAL F	721,83
LUZ PORTAL G	738,39
MANTENIMIENTO ASCENSOR	13.594,03
MANTENIMIENTO LIMPIEZA	25.794,56
REPARACIONES ASCENSOR	66,00

Total..... 49.541,32

GASTOS GENERALES - TOTALIDAD PROPIEDADES

COMISIONES BANCARIAS	613,29
GASTOS DEVOLUCION RECIBOS	34,37
GASTOS VARIOS TODOS	7.180,36
HONORARIOS ADMON. FINCAS NAVARRO	5.791,90
LUZ COMUNIDAD	6.606,54
MANTENIMIENTO CONSERJERIA FINCA	33.548,92
MANTENIMIENTO CONTRA INCENDIOS	1.247,41
MANTENIMIENTO PARARRAYOS	108,90
SEGURO MULTIRRIESGO COMUNIDAD	2.887,53

Total..... 58.019,22

GASTOS VIVIENDAS UNICAMENTE

MANTENIMIENTO GIMNASIO	601,75
MANTENIMIENTO GRUPO PRESION	1.686,36
MANTENIMIENTO JARDINES	193,60
MANTENIMIENTO PISCINA	11.994,46
MANTENIMIENTO PLACAS SOLARES	2.877,62

Total..... 17.353,79

Total Liquidación: 132.676,12



**PRESENTACION DE CUENTAS
ADMINISTRACION ANTERIOR 01/01/2021 AL
21/10/2021**

RELACIÓN DE CONCEPTOS A LIQUIDAR CLASIFICADOS POR GRUPOS

294 RESIDENCIAL EL BULEVAR

Desde: 01/01/2021 hasta 21/10/2021

Importe

INGRESOS

7050001	Ingreso Cuotas Cdad		107.492,60
01/01/2021	COMUNIDAD ENE./2021 01/01/2021	10.749,26	
01/02/2021	COMUNIDAD FEB./2021 01/02/2021	10.749,26	
01/03/2021	COMUNIDAD MAR./2021 01/03/2021	10.749,26	
01/04/2021	COMUNIDAD ABR./2021 01/04/2021	10.749,26	
01/05/2021	COMUNIDAD MAY./2021 01/05/2021	10.749,26	
01/06/2021	COMUNIDAD JUN./2021 01/06/2021	10.749,26	
01/07/2021	COMUNIDAD JUL./2021 01/07/2021	10.749,26	
01/08/2021	COMUNIDAD AGO./2021 01/08/2021	10.749,26	
01/09/2021	COMUNIDAD SEP./2021 01/09/2021	10.749,26	
01/10/2021	COMUNIDAD OCT./2021 01/10/2021	10.749,26	
7050005	DERRAMA Mensual		2.149,82
01/10/2021	DERRAMA EXTRA 01/10/2021	2.149,82	
Total Ingresos			109.642,42

GASTOS

GRUPO 1 Gastos Generales

6230000	Honorarios Admon.		5.311,90
05/01/2021	Honorarios Admon.	531,19	
05/02/2021	Honorarios Admon.	531,19	
04/03/2021	Honorarios Admon.	531,19	
06/04/2021	Honorarios Admon.	531,19	
05/05/2021	Honorarios Admon.	531,19	
04/06/2021	Honorarios Admon.	531,19	
05/07/2021	Honorarios Admon.	531,19	
05/08/2021	Honorarios Admon.	531,19	
06/09/2021	Honorarios Admon.	531,19	
05/10/2021	Honorarios Admon.	531,19	
6250000	Seguro Multirriesgo		2.200,25
02/02/2021	Seguro Multirriesgo	1.813,66	
10/02/2021	Indemnización seguro multirriesgo	-82,97	
25/03/2021	Indemnización seguro multirriesgo	-905,00	
03/05/2021	Seguro Multirriesgo	687,28	
02/08/2021	Seguro Multirriesgo	687,28	
6260000	Servicios Bancarios		478,47
04/01/2021	Servicios Bancarios	30,90	
04/01/2021	Servicios Bancarios	6,49	
01/02/2021	Servicios Bancarios	30,90	
01/02/2021	Servicios Bancarios	6,49	
01/02/2021	Servicios Bancarios	24,20	
19/02/2021	Servicios Bancarios	0,30	
19/02/2021	Servicios Bancarios	0,06	
01/03/2021	Servicios Bancarios	0,30	
01/03/2021	Servicios Bancarios	0,06	
02/03/2021	Servicios Bancarios	30,60	
02/03/2021	Servicios Bancarios	6,43	
31/03/2021	Servicios Bancarios	15,15	

RELACIÓN DE CONCEPTOS A LIQUIDAR CLASIFICADOS POR GRUPOS
294 RESIDENCIAL EL BULEVAR

Desde: 01/01/2021 hasta 21/10/2021

		Importe
01/04/2021	Servicios Bancarios	30,90
01/04/2021	Servicios Bancarios	6,49
04/05/2021	Servicios Bancarios	30,60
04/05/2021	Servicios Bancarios	6,43
01/06/2021	Servicios Bancarios	30,60
01/06/2021	Servicios Bancarios	6,43
30/06/2021	Servicios Bancarios	37,04
02/07/2021	Servicios Bancarios	30,60
02/07/2021	Servicios Bancarios	6,43
02/08/2021	Servicios Bancarios	0,30
02/08/2021	Servicios Bancarios	0,06
02/08/2021	Servicios Bancarios	30,30
01/09/2021	Servicios Bancarios	6,36
01/09/2021	Servicios Bancarios	30,60
30/09/2021	Servicios Bancarios	6,43
04/10/2021	Servicios Bancarios	30,00
04/10/2021	Servicios Bancarios	0,30
05/10/2021	Servicios Bancarios	0,06
05/10/2021	Servicios Bancarios	30,30
		6,36
6280011	Consumo E. Eléctrica Mancomunidad	4.501,51
25/01/2021	Consumo luz mancomunidad	667,64
01/02/2021	Consumo luz mancomunidad	704,23
05/03/2021	Consumo luz mancomunidad	59,51
29/03/2021	Consumo luz mancomunidad	473,75
28/04/2021	Consumo luz mancomunidad	543,06
29/04/2021	Consumo luz mancomunidad	17,63
24/05/2021	Consumo luz mancomunidad	328,90
22/07/2021	Consumo luz mancomunidad	123,65
20/09/2021	Consumo luz mancomunidad	479,35
05/10/2021	Consumo luz mancomunidad	1.117,96
14/10/2021	Consumo luz mancomunidad	-1.117,96
14/10/2021	Consumo luz mancomunidad	1.103,79
6290000	Gastos varios	7.107,76
01/01/2021	Mangueras hexagonales 8kg (par)	66,64
18/01/2021	Gestión y tramitación modelo 347 (año 2020)	30,00
19/01/2021	Desatascador muelle plástico	15,35
01/02/2021	Reposición de sal	435,60
09/02/2021	Mantº RGPD	66,55
25/02/2021	Localización y reparación humedades portal F	957,00
11/03/2021	Espejo panorámico Planta -2	120,99
15/03/2021	Arreglo cerradura portal G	48,40
05/04/2021	Semilla mezcla con anti pájaros	393,25
23/04/2021	Reparación fuga contador gas	1.210,00
30/04/2021	Sustitución en garaje pantallas, focos, luces	707,85
04/05/2021	Fardos papel higiénico	105,27
31/05/2021	25 fluorescentes, pomo ducha, pintura, brocas, hidrogel...	336,38
04/06/2021	Reparación gotera entre portales D y E	995,50
06/07/2021	Reparación avería eléctrica en cuadro general	508,20
15/07/2021	Arreglo eléctrico aseo y sensor luz portal D	344,85
15/07/2021	Reparación en pistal de padel	332,75
15/07/2021	Carteles prohibido fumar y el paso, bridas, hidrogel, fluorescentes	300,08
23/09/2021	Mantº RGPD	66,55
24/09/2021	Instalación manivela Wurth Portal D y remache RITIS	66,55
6290007	Mantº Sistemas Anti-Incendios	1.247,41
20/01/2021	Cambio detectores monóxido carbono garaje (4/4)	400,41
10/08/2021	Mantº Sistemas Anti-Incendios	847,00
6290015	Conserjería 44 horas semanales	25.683,21

RELACIÓN DE CONCEPTOS A LIQUIDAR CLASIFICADOS POR GRUPOS
294 RESIDENCIAL EL BULEVAR
 Desde: 01/01/2021 hasta 21/10/2021

		<u>Importe</u>
04/01/2021	Conserjería 44 horas semanales	2.305,05
04/01/2021	Sacada cubos 2 días extra	121,00
01/02/2021	Conserjería 44 horas semanales	2.305,05
01/02/2021	Sacada cubos 2 días extra	121,00
01/03/2021	Conserjería 44 horas semanales	2.305,05
05/04/2021	Conserjería 44 horas semanales	2.305,05
05/04/2021	Sacada cubos día extra	60,50
04/05/2021	Conserjería 44 horas semanales	2.305,05
04/05/2021	Sacada cubos 2 días extra	121,00
31/05/2021	Ampliación horario sacada cubos de basura	314,60
31/05/2021	Conserjería 44 horas semanales	2.305,05
31/05/2021	Servicio extra cubos de basura	121,00
09/06/2021	Regularización IPC conserjería 2021	461,01
30/06/2021	Conserjería 44 horas semanales	2.397,25
30/06/2021	Ampliación horario sacada cubos de basura	314,60
03/08/2021	Conserjería 44 horas semanales	2.397,25
03/08/2021	Ampliación horario sacada cubos de basura	314,60
08/09/2021	Conserjería 44 horas semanales	2.397,25
08/09/2021	Ampliación sacada cubos basura	314,60
05/10/2021	Conserjería 44 horas semanales	2.397,25
6290016	Mantº pararrayos	108,90
11/01/2021	Mantº pararrayos	108,90

Total Grupo

46.639,41

GRUPO 2 Gastos Viviendas

6290001	Mantº Gimnasio	511,03
12/01/2021	Mantº Gimnasio	45,36
01/04/2021	Mantº Gimnasio	45,36
04/06/2021	Mantº Gimnasio	45,36
26/07/2021	Correa y reparación motor cc14 Star Trac	284,23
10/08/2021	Mantº Gimnasio	45,36
06/10/2021	Mantº Gimnasio	45,36

6290006	Mantº Piscina y socorrismo	10.144,62
04/01/2021	Mantº Piscina y socorrismo fraccionado	917,58
01/02/2021	Mantº Piscina y socorrismo fraccionado	917,58
01/03/2021	Mantº Piscina y socorrismo fraccionado	917,58
05/04/2021	Mantº Piscina y socorrismo fraccionado	917,58
04/05/2021	Mantº Piscina y socorrismo fraccionado	917,58
31/05/2021	Mantº Piscina y socorrismo fraccionado	917,58
09/06/2021	Regularización IPC socorrismo 2021	39,22
11/06/2021	Análisis agua de las dos piscinas	319,44
18/06/2021	Suministro dos duchas Astra Pool	580,80
30/06/2021	Mantº Piscina y socorrismo fraccionado	924,92
03/08/2021	Mantº Piscina y socorrismo fraccionado	924,92
08/09/2021	Mantº Piscina y socorrismo fraccionado	924,92
05/10/2021	Mantº Piscina y socorrismo fraccionado	924,92

6290009	Mantº Placas Solares 0519	2.534,78
04/01/2021	Pruebas presión y llenado anticongelante (2/5)	238,42
04/01/2021	Mantº Placas Solares 0519	171,42
02/02/2021	Mantº Placas Solares 0519	171,42
04/02/2021	Pruebas presión y llenado anticongelante (3/5)	238,42
02/03/2021	Mantº Placas Solares 0519	171,42
03/03/2021	Pruebas presión y llenado anticongelante (4/5)	238,42
06/04/2021	Mantº Placas Solares 0519	171,42
07/04/2021	Pruebas presión y llenado anticongelante (5/5)	105,32
04/05/2021	Mantº Placas Solares 0519	171,42
02/06/2021	Mantº Placas Solares 0519	171,42

RELACIÓN DE CONCEPTOS A LIQUIDAR CLASIFICADOS POR GRUPOS
294 RESIDENCIAL EL BULEVAR
 Desde: 01/01/2021 hasta 21/10/2021

		Importe
05/07/2021	Mant° Placas solares 0519	171,42
03/08/2021	Mant° Placas Solares 0519	171,42
02/09/2021	Mant° Placas Solares 0519	171,42
04/10/2021	Mant° Placas Solares 0519	171,42
6290010	Mant° Grupos de Presión 0520	1.601,66
04/01/2021	Instalación válvula antiretorno (1/2)	59,44
04/01/2021	Mant° Grupos de Presión 0520	42,35
06/01/2021	Sistema de extracción de cuarto de depósitos (5/5)	155,98
06/01/2021	Sustitución de vaso de expansión y llave ppr (5/5)	241,77
01/02/2021	Instalación válvula antiretorno (2/2)	59,44
02/02/2021	Mant° Grupos de Presión 0520	42,35
02/03/2021	Mant° Grupos de Presión 0520	42,35
09/03/2021	Instalación bomba reparada	193,60
23/03/2021	Reparación fuga tubería y limpieza lodos	166,81
06/04/2021	Mant° Grupos de Presión 0520	42,35
12/04/2021	Limpieza agua depósito y desinfección	166,81
04/05/2021	Mant° Grupos de Presión 0520	42,35
02/06/2021	Mant° Grupos de Presión 0520	42,35
25/06/2021	Cambio purgador boya columna 3/8	134,31
05/07/2021	Mant° Grupos de Presión 0520	42,35
03/08/2021	Mant° Grupos de Presión 0520	42,35
02/09/2021	Mant° Grupos de Presión 0520	42,35
04/10/2021	Mant° Grupos de Presión 0520	42,35
Total Grupo		14.792,09
GRUPO 3 Gastos Garajes		
6280000	Consumo Agua Garaje	1.654,54
08/01/2021	Consumo agua Garaje PCI (2)	376,02
10/03/2021	Consumo agua Garaje PCI (2)	327,69
12/05/2021	Consumo agua Garaje PCI (2)	338,43
08/07/2021	Consumo agua Garaje PCI (2)	306,20
03/09/2021	Consumo agua Garaje PCI (2)	306,20
6280008	Consumo E. Eléctrica Garaje	2.807,09
11/01/2021	Luz garaje	241,15
01/02/2021	Luz garaje	276,05
04/03/2021	Luz garaje	388,12
26/03/2021	Luz garaje	249,61
29/04/2021	Luz garaje	257,22
24/05/2021	Luz garaje	205,97
22/07/2021	Luz garaje	63,95
20/09/2021	Luz garaje	245,16
22/09/2021	Luz garaje	811,37
01/10/2021	Luz garaje	68,49
6290004	Mant° Puertas Garaje	788,92
14/01/2021	Mant° Puertas Garaje	130,68
16/04/2021	Reparación puerta y cambio contrapeso	84,70
16/04/2021	Mant° Puertas Garaje	130,68
30/04/2021	Reparación puerta abatible y cambio fotocélula	181,50
12/07/2021	Mant° Puertas Garaje	130,68
13/10/2021	Mant° Puertas Garaje	130,68
6310002	Tasa Paso Carruajes	1.493,20
31/05/2021	Tasa Paso Carruajes	1.145,85
03/08/2021	Tributos	347,35
Total Grupo		6.743,75
GRUPO 4 Gastos Todos menos local		

RELACIÓN DE CONCEPTOS A LIQUIDAR CLASIFICADOS POR GRUPOS
294 RESIDENCIAL EL BULEVAR
 Desde: 01/01/2021 hasta 21/10/2021

		<u>Importe</u>
6280002	Consumo Agua Portales	2.238,39
08/01/2021	Consumo agua Portal A-1	29,57
08/01/2021	Consumo agua Portal A-2	25,83
08/01/2021	Consumo agua Portal B-1	24,88
08/01/2021	Consumo agua Portal C-2	23,01
08/01/2021	Consumo agua Portal C-1	23,95
08/01/2021	Consumo agua Portal C-3	23,01
08/01/2021	Consumo agua Portal G-1	22,08
10/03/2021	Consumo agua Portal A-1	23,93
10/03/2021	Consumo agua Portal B-1	23,93
10/03/2021	Consumo agua Portal C-2	19,24
10/03/2021	Consumo agua Portal C-1	19,24
10/03/2021	Consumo agua Portal C-3	21,11
10/03/2021	Consumo agua Portal G-1	19,24
11/03/2021	Consumo agua Portal A-2	22,04
12/05/2021	Consumo agua Portal A-1	56,42
12/05/2021	Consumo agua Portal A-2	21,74
12/05/2021	Consumo agua Portal B-1	21,74
12/05/2021	Consumo agua Portal C-2	20,80
12/05/2021	Consumo agua Portal C-1	20,80
12/05/2021	Consumo agua Portal C-3	20,80
12/05/2021	Consumo agua Portal G-1	19,87
08/07/2021	Consumo agua Portal A-1	363,54
08/07/2021	Consumo agua Portal A-2	218,38
08/07/2021	Consumo agua Portal B-1	17,97
08/07/2021	Consumo agua Portal C-2	17,97
08/07/2021	Consumo agua Portal C-1	17,97
08/07/2021	Consumo agua Portal C-3	18,91
08/07/2021	Consumo agua Portal G-1	17,97
03/09/2021	Consumo agua Portal A-1	447,85
03/09/2021	Consumo agua Portal A-2	521,00
03/09/2021	Consumo agua Portal B-1	18,91
03/09/2021	Consumo agua Portal C-2	17,97
03/09/2021	Consumo agua Portal C-1	17,97
03/09/2021	Consumo agua Portal C-3	20,78
03/09/2021	Consumo agua Portal G-1	17,97
6280012	Consumo E.Eléctrica Portal A	740,63
14/01/2021	Consumo luz Portal A	89,01
10/02/2021	Consumo luz Portal A	90,94
18/03/2021	Consumo luz Portal A	78,94
08/04/2021	Consumo luz Portal A	84,77
03/05/2021	Consumo luz Portal A	59,94
12/05/2021	Consumo luz Portal A	19,92
10/06/2021	Consumo luz Portal A	65,93
14/07/2021	Consumo luz Portal A	70,88
11/08/2021	Consumo luz Portal A	70,96
06/09/2021	Consumo luz	67,37
23/09/2021	Consumo luz	25,76
04/10/2021	Consumo luz	16,21
6280013	Consumo E.Eléctrica Portal C	647,72
14/01/2021	Consumo luz Portal C	75,53
10/02/2021	Consumo luz Portal C	76,71
18/03/2021	Consumo luz Portal C	68,96
08/04/2021	Consumo luz Portal C	74,58
03/05/2021	Consumo luz Portal C	52,54
12/05/2021	Consumo luz Portal C	16,95
07/06/2021	Consumo luz Portal C	57,84
14/07/2021	Consumo luz Portal C	63,21
11/08/2021	Consumo luz Portal C	62,81

RELACIÓN DE CONCEPTOS A LIQUIDAR CLASIFICADOS POR GRUPOS
294 RESIDENCIAL EL BULEVAR
 Desde: 01/01/2021 hasta 21/10/2021

			<u>Importe</u>
06/09/2021	Consumo luz	60,63	
23/09/2021	Consumo luz	23,21	
04/10/2021	Consumo luz	14,75	
6280014	Consumo E.Eléctrica Portal B		545,01
11/01/2021	Consumo luz Portal B	56,13	
04/02/2021	Consumo luz Portal B	54,90	
17/03/2021	Consumo luz Portal B	50,87	
05/04/2021	Consumo luz Portal B	55,99	
12/05/2021	Consumo luz Portal B	53,65	
10/06/2021	Consumo luz Portal B	54,92	
14/07/2021	Consumo luz Portal B	59,86	
11/08/2021	Consumo luz Portal B	59,05	
06/09/2021	Consumo luz	55,64	
23/09/2021	Consumo luz	26,50	
01/10/2021	Consumo luz	17,51	
6280015	Consumo E.Eléctrica Portal E		561,23
12/01/2021	Consumo luz Portal E	56,69	
05/02/2021	Consumo luz Portal E	56,87	
17/03/2021	Consumo luz Portal E	52,05	
05/04/2021	Consumo luz Portal E	57,21	
12/05/2021	Consumo luz Portal E	54,03	
10/06/2021	Consumo luz Portal E	56,36	
14/07/2021	Consumo luz Portal E	60,53	
11/08/2021	Consumo luz Portal E	60,00	
06/09/2021	Consumo luz	62,08	
23/09/2021	Consumo luz	27,34	
01/10/2021	Consumo luz	18,07	
6280016	Consumo E.Eléctrica Portal F		583,71
12/01/2021	Consumo luz Portal F	62,86	
04/02/2021	Consumo luz Portal F	60,66	
17/03/2021	Consumo luz Portal F	55,09	
05/04/2021	Consumo luz Portal F	58,96	
12/05/2021	Consumo luz Portal F	56,10	
10/06/2021	Consumo luz Portal F	57,43	
14/07/2021	Consumo luz Portal F	62,05	
11/08/2021	Consumo luz Portal F	61,92	
06/09/2021	Consumo luz	61,17	
23/09/2021	Consumo luz	28,69	
01/10/2021	Consumo luz	18,78	
6280017	Consumo E.Eléctrica Portal G		595,32
14/01/2021	Consumo luz Portal G	59,58	
04/02/2021	Consumo luz Portal G	59,34	
17/03/2021	Consumo luz Portal G	53,36	
05/04/2021	Consumo luz Portal G	58,83	
12/05/2021	Consumo luz Portal G	56,49	
10/06/2021	Consumo luz Portal G	58,71	
14/07/2021	Consumo luz Portal G	65,15	
11/08/2021	Consumo luz Portal G	69,19	
06/09/2021	Consumo luz	65,97	
23/09/2021	Consumo luz	29,34	
01/10/2021	Consumo luz	19,36	
6280018	Consumo E.Eléctrica Portal D		1.010,79
25/01/2021	Consumo luz Portal D	120,49	
10/02/2021	Consumo luz Portal D	129,51	
18/03/2021	Consumo luz Portal D	103,16	
08/04/2021	Consumo luz Portal D	109,63	
03/05/2021	Consumo luz Portal D	78,58	

RELACIÓN DE CONCEPTOS A LIQUIDAR CLASIFICADOS POR GRUPOS
294 RESIDENCIAL EL BULEVAR
Desde: 01/01/2021 hasta 21/10/2021

		Importe
12/05/2021	Consumo luz Portal D	26,74
07/06/2021	Consumo luz Portal D	94,94
14/07/2021	Consumo luz Portal D	104,42
11/08/2021	Consumo luz Portal D	97,43
06/09/2021	Consumo luz	90,98
23/09/2021	Consumo luz	34,24
04/10/2021	Consumo luz	20,67
6280019	Consumo E.Eléctrica Portal C (Sótano)	1.357,46
11/01/2021	Consumo luz Portal C (sótano)	155,11
05/02/2021	Consumo luz Portal C (sótano)	154,41
18/03/2021	Consumo luz Portal C (sótano)	139,46
07/04/2021	Consumo luz Portal C (sótano)	154,41
28/04/2021	Consumo luz Portal C (sótano)	104,59
14/05/2021	Consumo luz Portal C (sótano)	38,67
28/07/2021	Consumo luz Portal C (sótano)	133,21
28/07/2021	Consumo luz Portal C (sótano)	122,71
16/08/2021	Consumo luz Portal C (sótano)	126,78
15/09/2021	Consumo luz	126,78
22/09/2021	Consumo luz	61,35
01/10/2021	Consumo luz	39,98
6290002	Mantº Ascensores	13.594,03
01/01/2021	Mantenimiento ascensores	3.245,07
05/02/2021	50% restante inspección ascensores	480,38
15/02/2021	Intervención inundación 11,02,2021	84,88
15/02/2021	Alumbrador de cabina	48,49
01/04/2021	Mantenimiento ascensores	3.245,07
01/07/2021	Mantenimiento ascensores	3.245,07
01/10/2021	Mantenimiento ascensores	3.245,07
6290013	Limpieza	19.540,44
04/01/2021	Limpieza	1.790,80
01/02/2021	Limpieza	1.790,80
01/03/2021	Limpieza	1.790,80
05/04/2021	Limpieza	1.790,80
04/05/2021	Limpieza	1.790,80
31/05/2021	Limpieza	1.790,80
09/06/2021	Regularización IPC limpieza 2021	358,16
30/06/2021	Limpieza	1.862,43
30/06/2021	Limpieza extra dos aseos	237,56
03/08/2021	Limpieza	1.862,43
03/08/2021	Limpieza extra dos aseos	375,10
08/09/2021	Limpieza	1.862,43
08/09/2021	Limpieza extra dos aseos	375,10
05/10/2021	Limpieza	1.862,43

Total Grupo	41.414,73
Total Gastos	109.589,98

Resumen

Saldo anterior	7.659,32
Total Ingresos	109.642,42
Gastos Efectuados	109.589,98
Saldo	7.711,76

JUSTIFICACIÓN DE SALDO:

Recibos Pendiente de Cobro:.....

507,13

RELACIÓN DE CONCEPTOS A LIQUIDAR CLASIFICADOS POR GRUPOS
294 RESIDENCIAL EL BULEVAR
Desde: 01/01/2021 hasta 21/10/2021

		Importe
Consumo luz.....	14,17	
Caja administración.....	-30,00	
Pdte justificar Easy Clean.....	1.095,39	
Banco Sabadell.....	6.125,07	
<u>Total.....</u>	<u>7.711,76</u>	

RELACIÓN DE PENDIENTES DE COBRO:

PORTAL B - 3ºA CARLOS JAVIER CARENAS PEDREDO.....	117,28
PORTAL B - 7ºA RAUL MARTINEZ VIANA.....	156,33
PORTAL F - 1ºB MARIA ESTHER MARTIN RODRIGUEZ.....	91,35
PLAZA 119 RAUL MARTINEZ VIANA.....	142,17
<u>Total impagados.....</u>	<u>507,13</u>

Madrid a 21 de octubre de 2021



PRESENTACION DE PRESUPUESTOS DE
GASTOS E INGREOS DEL PERIODO
01/01/2022 AL 31/12/2022



PRESUPUESTOS ANUALES DE CDAD. PROP. ENSANCHE DE VALLECAS, 14
PERIODO: DESDE EL 01/01/2022 HASTA EL 31/12/2022

Saldo final periodo anterior 6.950,20

INGRESOS

CUOTA ORDINARIA 128.991,12

TOTAL INGRESOS 128.991,12

GASTOS

GASTOS GENERALES A TODOS 49.840,00

GASTOS GENERALES A TODOS EXCEPTO LOCAL 57.360,00

GASTOS GENERALES A VIVIENDAS 19.720,82

GASTOS GENERALES GARAJE 8.274,00

TOTAL GASTOS 135.194,82

RESULTADO PERIODO 2022 -6.203,70

REULTADO PERIODO - RESULTADO PERIODO ANTERIOR 746,50

CUANDO SEGÚN LPH EL SALDO EN BANCO HA DE SER EL 10% DEL PRESUPUESTO ANUAL

EN ESTE CASO: 13.519,48

RESULTADO QUE HABRIA QUE TENER EN BANCO DURANTE EL PERIC 12.772,98



GASTOS GENERALES A TODOS	49.840,00
---------------------------------	------------------

COMISIONES BANCARIAS	650,00
HONORARIOS ADMINISTRACION	2.880,00
LUZ COMUNIDAD	6.800,00
MANTENIMIENTO CONSERJERIA	32.100,00
MANTENIMIENTO CONTRA INCENDIOS	900,00
MANTENIMIENTO PARARRAYOS	110,00
SEGURO MULTIRRIESGO	4.400,00
GASTOS VARIOS A TODOS	2.000,00
TOTAL GASTOS	49.840,00

GASTOS GENERALES A TODOS EXCEPTO LOCAL	57.360,00
---	------------------

AGUA PORTALES	2.600,00
LUZ PORTALES	5.800,00
LUZ PORTAL C SOTANO	1.900,00
MANTENIMIENTO ASCENSORES	13.700,00
MANTENIMIENTO LIMPIEZA	30.360,00
GASTOS VARIOS TODOS MENOS LOCAL	3.000,00
TOTAL GASTOS	57.360,00



GASTOS GENERALES A VIVIENDAS

19.720,82

MANTENIMIENTO GIMNASIO	544,32
MANTENIMIENTO GRUPO DE PRESION	508,20
MANTENIMIENTO DE JARDINES	2.323,20
MANTENIMIENTO PISCINA	11.265,10
MANTENIMIENTO DE PLACAS SOLARES	2.080,00
GASTOS VARIOS A VIVIENDAS	3.000,00
TOTAL GASTOS	19.720,82

GASTOS GENERALES A GARAJE

8.274,00

AGUA PCI	2.000,00
VADO	1.150,00
LUZ GARAJE	3.600,00
MANTENIMIENTO PUERTAS DE GARAJE	524,00
GASTOS VARIOS GARAJE	1.000,00
TOTAL GASTOS	8.274,00

